

Шифр, наименование образовательной программы
270800.62 Строительство
 уровень профессионального образования **бакалавр**
 Профиль **Теплогазоснабжение и вентиляция**

АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

Б3.ДВ2.2 Экономические взаимоотношения участников и подрядчиков

шифр и наименование дисциплины по учебному плану

по выбору

статус дисциплины - базовая, вариативная, по выбору

Очная, заочная

форма обучения - очная, заочная, очно-заочная

Составитель аннотации – Орлова Н.А., доцент кафедры ТГВ ПАХТ

ФИО разработчика, уч.степень, уч.звание, название кафедры

Общая трудоемкость дисциплины (ЗЕТ/час.)	2/ 72 часа
Цель изучения дисциплины	усвоение методических основ формирования механизма подрядных отношений, способствующего достижению высокой эффективности реализации проектов в современном строительстве
Содержание дисциплины (основные темы, разделы, модули)	История подрядных отношений в строительстве. Основные участники инвестиционно-строительных процессов. Функции управления инвестиционно-строительным проектом. Подрядные торги в строительстве. Договор подряда. Особенности подрядных отношений в строительстве. Техническая документация и смета. Сдача и приемка работ.
Формируемые компетенции	ОК-3 готовностью к кооперации с коллегами, работе в коллективе ОК-5 умением использовать нормативные правовые документы в своей деятельности ОК-9 использованием основных положений и методов социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач ПК-11 способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации зданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам ПК-14 знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда ПК-16 способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам
Наименование дисциплин, необходимых для освоения данной дисциплины	Основы организации и управления в строительстве
Знания, умения и навыки, получаемые в результате изучения дисциплины	Знать: принципы формирования системы планирования, организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности Уметь: оформлять отчетную документацию; анализировать компоненты стоимости при оценке. Владеть: методами осуществления инновационных идей, организации производства
Образовательные технологии	активные и интерактивные формы проведения занятий наряду с традиционными видами аудиторной работы – лекции, практические занятия.
Формы текущего контроля успеваемости	контрольные опросы, контрольная работа
Форма промежуточной аттестации (экзамен, зачет)	зачет

Зав. кафедрой ТГВ ПАХТ



Е.А. Пазников